

И Н Ф О Р М А Ц И Я

съгласно Приложение № 4 от Наредба № 2
относно факти обстоятелства, подлежащи на разкриване,
настъпили към края на първо тримесечие на 2024 г.
на консолидирана основа

1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

Към 31.03.2024г. акционери, притежаващи над 25 на сто от капитала на „Златен лев холдинг” АД са следните:

Наименование на акционер	Брой притежавани права на глас	Процент от капитала
"Зенит инвестмънт холдинг" АД	2 130 000	32.86%

На 27 ноември 2023 Извънредното ОСА освобождава от длъжност досегашните членове на Съвета директорите на „Златен лев Холдинг” АД в състав: Петър Симеонов Александров, Свилен Борисов Първулов, Владимир Иванов Москов, Бисер Борисов Първулов, Никола Алексов Зикатанов и Христо Михов Памукчиев. Извънредното ОСА избира нови членове на Съвета директорите на „Златен лев Холдинг” АД в състав: Ивелина Красиминова Кирова, Тодор Димитров Тодоров и Александър Михайлов Иванов, с нов 5 годишен мандат, считано от датата на вписване на промяната в ТР към Агенция по вписванията или считано от 01.12.2023г.

2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно

Няма такива промени.

3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

На 09.02.2024г.,Златен Лев Трейдинг ЕООД ,в качеството си на продавач ,сключи Предварителен Договор за прехвърляне на купувача правото на собственост върху 100% от дяловете на Ново Дружество,в което ще се обособят недвижими имоти,негова собственост за цена в размер на 18 500 хил лева.

На 12.02.2024г.,Златен Лев Трейдинг ЕООД ,в качеството си на купувач ,склучи Предварителен Договор за покупка правото на собственост върху 100% от дяловете на Ново Дружество,в което ще се обособят недвижими имоти, собственост на продавача за цена в размер на 18 500 хил лева.

На свое заседание на 04.12.2023 г. Съветът на директорите на „Златен Лев Холдинг“ АД, взе решение за издаване на обикновени, безналични, обезпечени, поименни, лихвоносни, свободно прехвърляеми облигации.

Съветът на директорите на „Златен Лев Холдинг“ АД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. Постоянство № 67Б, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 130037429, обяви, че на 07.12.2023 г. дружеството е сключило облигационен заем, при следните условия:

- Вид на облигациите: обикновени, безналични, поименни, обезпечени, свободно прехвърляеми, лихвоносни, неконвертируеми;
- ISIN код на емисията: BG2100040232;
- Размер на облигационната емисия: 30 000 000 (тридесет милиона) лева;
- Брой на облигациите: 30 000 (тридесет хиляди) броя;
- Номинална стойност на една облигация: 1 000 (хиляда) лева;
- Емисионна стойност на една облигация: 1 000 (хиляда) лева;
- Срок (матуритет) на облигационния заем: 8 (девет) години (96 месеца), считано от датата на сключване на заема (издаване на емисията) с три години гратисен период;
- Дата, от която тече срока до падежа: 07.12.2023 г.;
- Лихва по облигационния заем и лихвени конвенции: плаващ годишен лихвен процент равен на сумата от 6М EURIBOR + надбавка 1.0%, но не по-малко от 3.25% годишна лихва и не повече от 5.25% годишна лихва, при лихвена конвенция Реален брой дни в периода към Реален брой дни в годината (Actual/365L, ISMA – Year).;
- Период на лихвеното плащане: на 6 месеца – 2 пъти годишно;
- Дати на падежите на лихвени плащания: 07.06.2024 г.; 07.12.2024 г.; 07.06.2025 г.; 07.12.2025 г.; 07.06.2026 г.; 07.12.2026 г.; 07.06.2027 г.; 07.12.2027 г.; 07.06.2028 г.; 07.12.2028 г.; 07.06.2029 г.; 07.12.2029 г.; 07.06.2030 г.; 07.12.2030 г.; 07.06.2031 г.; 07.12.2031 г..
- Дати на падежите на главнични плащания: 07.06.2027 г.; 07.12.2027 г.; 07.06.2028 г.; 07.12.2028 г.; 07.06.2029 г.; 07.12.2029 г.; 07.06.2030 г.; 07.12.2030 г.; 07.06.2031 г.; 07.12.2031 г..
- Начин на извършване на лихвеното плащане:

Първото лихвено плащане е дължимо след изтичане на 6 (шест) месеца от датата на сключване на облигационния заем, а следващите лихвени плащания ще се извършват при изтичане на 6 (шест) месеца от предходното. В случай че датата на лихвеното плащане съвпада с неработен ден, плащането се извършва на първия следващ работен ден. Размерът на лихвеното плащане за отделните 6-месечни периоди се изчислява като проста лихва върху номиналната стойност на притежаваните облигации, съответно върху главницата, за отделните 6-месечни периоди, при закръгляване до втория знак след десетичната запетая. Всички лихвени и главнични плащания, дължими за една облигация се извършват в евро или в лева по фиксинг на БНБ за деня. Право да получат главнични и лихвени плащания имат облигационерите, вписани в книгата на облигационерите, водена от „Централен депозитар“ АД, 1 (един) работен ден преди датата на съответното лихвено плащане, съответно 3 (три) работни дни преди датата на последно лихвено/главнично плащане, което съвпада с пълния падеж на емисията.

Плащането на лихвите, съответно главничните плащания по облигационния заем ще се извършват чрез „Централен депозитар“ АД, съгласно сключен договор, според който „Златен Лев Холдинг“ АД превежда нетната сума за разпределяне по сметки на ЦД.

На 29.12.2023 г. се проведе първото общо събрание на облигационерите на Златен Лев Холдинг АД, гр. София, ЕИК 130037429, за облигационери, притежаващи облигации по емисия с ISIN код BG2100040232 на Златен Лев Холдинг АД. Общото събрание потвърждава и дава съгласие за ДОВЕРЕНИК на облигационерите, с което същият се счита за упълномощен да защитава техните интереси по емисия с код BG2100040232 да бъде инвестиционен посредник „АВС Финанс“ АД, вписано в ТРРЮЛНЦ, воден от Агенция по вписвания, с ЕИК: 200511872.

Производството по потвърждаването на проспекта за допускането на емисията облигации до търговия на регулиран пазар от страна на КФН е приключило към 31-03-2024 г., респективно към края на първо тримесечие емисията се търгува на регулирания пазар.

4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

Няма решение за прекратяване и разваляне на договори за съвместно предприятие

5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

Няма промяна.

6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

Няма дела, отнасящи се до вземане и задължение на дружество с цена най-малко 10 на сто от собствения капитал.

7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

На 21.12.2023 г. са придобити чрез покупка от пет физически лица 13 518 дяла от капитала на „Агровитал“ ООД, след което „Златен лев холдинг“ АД притежава 100% от капитала му. На 20.02.2024 г. сделката е вписана Търговския регистър.

8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

Групата на Златен лев холдинг Ад отчита за периода печалба в размер на 103 хил. лева.

гр. София
28 май 2024 г.

Ивелина Кирова
Изпълнителен директор