

ЗЛАТЕН ЛЕВ ХОЛДИНГ АД

**КОНСОЛИДИРАНИ
ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ**

към 30.06.2022

Обща информация

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2022 г. и завършващ на 30.06.2022 г.

Предходен период – периодът започващ на 01.01.2021 г. и завършваща на 30.06.2021 г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди лева.

Годишният финансов отчет е консолидиран за групата „Златен лев холдинг“.

„Златен лев холдинг“ АД е публично дружество, ригстрирано по реда на чл. 110, ал. 3 от ЗППЦК.

Седалище и адрес на управление: град София, жк Гео Милев, ул. Постоянство № 67Б.

Адресът на управление съвпада с адреса на седалището на „Златен лев Холдинг“ АД.

Брой персонал към края на годината: 2

Предмет на дейност: Управление на холдингови дружества

Дата на изготвяне: 11.08.2022 г.

Дата на одобрение: 15.08.2022 г. с решение Съвета на директорите на Златен лев Холдинг АД

Годишният финансов отчет е подписан от името на “Златен лев Холдинг” АД от:

Изпълнителен директор:

(Свилен Първулов)

Съставител:

(Юнити Каунт ЕООД - Юлия Дренска)

**ЕДИНЕН КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
към 30.06.2022**

(всички суми са посочени в хиляди лева)	Приложение	30-06-22	30-06-21
Нетни приходи от продажба	1.1.1	1 021	438
Общо приходи от основна дейност		1 021	438
Разходи за материали, суровини и консумативи	1.2.1	(447)	(90)
Разходи за въшни услуги	1.2.2	(67)	(137)
Разходи за амортизация	1.2.3	(249)	(71)
Разходи за персонала	1.2.4	(40)	(280)
Други разходи за дейността	1.2.5	(19)	(19)
Общо разходи за основна дейност		(822)	(597)
ПЕЧАЛБА ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ		199	(159)
Финансови приходи	1.1.2	74	75
Финансови разходи	1.2.6	(2)	(1)
Нетен резултат от преоценка на финансови активи/пасиви	1.1.3		-
Приходи от финансиране	1.1.4	19	2
Нетен резултат от продажба на дълготрайни активи	1.1.5		-
Нетен резултат от продажба на инвестиции	1.2.7		-
ПЕЧАЛБА ПРЕДИ ОБЛАГАНЕ С ДАНЪЦИ:		290	(83)
Текущ данък върху печалбата			
Отсрочен данък			
Общо разход за данък	1.2.8		-
ПЕЧАЛБА СЛЕД ОБЛАГАНЕ С ДАНЪЦИ:		290	(83)
Друг всеобхватен доход, нето от данъци		-	-
ОБЩА СУМА НА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД		290	(83)
НЕТНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА <i>отнасяща се към:</i>		290	(83)
Притежатели на собствен капитал на предприятието майка		289	(83)
Неконтролиращи участия		1	-

Дата на съставяне: 05.08.2022 г.

Подписано от името на: "Златен лев холдинг" АД

Съставител:
(Юнити Каунт ЕООД-Юлия Дренска)

Представяващ:
(Свилен Първулов)

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 30.06.2022

(всички суми са посочени в хиляди лева)	Приложение	30-06-22	31-12-21
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
<i>Имоти, машини, съоръжения и оборудване</i>	2.1	2709	2873
<i>Нематериални активи</i>	2.2	0	0
Общо:		2709	2873
Нетекущи финансови активи			
Инвестиционни имоти	2.3	1575	1601
Инвестиции в асоциирани предприятия	2.4	479	479
Финансови активи по справедлива стойност	2.5	58	34
Общо:		2112	2114
<i>Активи по отсрочени данъци</i>	2.6	0	0
<i>Положителна репутация</i>		135	109
Общо нетекущи активи:		4956	5096
Текущи активи			
<i>Материални запаси</i>	2.7	1	1
<i>Текущи вземания</i>	2.8	86	75
<i>Финансови активи</i>	2.9	1	1
<i>Парични средства и еквиваленти</i>	2.1	2922	2525
<i>Предплатени разходи</i>		1	2
Общо текущи активи:		3011	2604
Сума на активите:		7967	7700
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
<i>Основен капитал</i>	2.11	6393	6393
<i>Неконтролиращо участие</i>		110	110
<i>Натрупана печалба/загуба</i>		345	739
<i>Неконтролиращо участие</i>		(87)	(199)
<i>Нетна печалба/загуба за периода</i>		290	(341)
- в т. ч. за група		289	(342)
- в т. ч. за неконтролиращо участие		1	1
Друг всеобхватен доход		-	-
Общ всеобхватен доход:		290	(341)
Финансов резултат:	2.13	548	199
Общо собствен капитал:		6941	6702
Нетекущи пасиви			
Дългосрочни пасиви			
Нетекущи търговски и други задължения			
Задължения към свързани лица			
Други дългосрочни задължения			
Дълг задължения към финансови инст.		19	19
Други дългосрочни задължения		55	58
Общо:	2.14	74	77
Пасиви по отсрочени данъци	2.15	71	71
Общо нетекущи пасиви:		145	148
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения			
Текуща част от дългосрочен дълг		8	15
Задължения към свързани лица			10

Данъчни задължения		30	12
Задължения към персонала		17	16
Задължения към социално осигуряване		5	4
Други задължения		75	7
Общо:	2.16	881	850
Сума на пасивите		1026	998
Общо собствен капитал и пасиви		7967	7700

Дата на съставяне: 05.08.2022 г.

Подписано от името на: "Златен лев холдинг" АД

Съставител:
(Юнити Каунт ЕООД-Юлия Дренска)

Представяващ:
(Свилен Първулов)

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК
към 30.06 2022 г**

(всички суми са посочени в хиляди лева)

Парични потоци от основна дейност

	30-06-22	30-06-21
Постъпления от клиенти	712	525
Плащания на доставчици и други	(476)	(310)
Плащания свързани с персонала и осигурителните институции	(283)	(264)
Парични наличности, получени от основна дейност	-	(49)
Платени банкови такси и комисионни		
Платени данъци върху печолбата		
Други данъци		
Други плащания	(16)	(34)
Нетни парични наличности от основна дейност:	(67)	(83)

Парични потоци от инвестиционна дейност

Придобиване на дълготрайни активи	(7)	(7)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи	473	
Постъпления от продажба на дългосрочни финансови активи		
Други парични потоци от инвестиционна дейност		
Нетни парични наличности от инвест. дейност:	466	(7)

Парични потоци от финансова дейност

Изплащане на задължения по финансов лизинг		
Изплатени дивиденди		1
Други парични потоци от финансова дейност	(2)	(1)
Нетни парични наличности от финанс. дейност:	(2)	-
Нетно увеличение на паричните наличн.и еквивал:	397	(90)
Парични наличности и еквив.към нач. на периода:	2525	2846
Парични наличности и еквив.към края на периода:	2922	2756

Дата на съставяне: 05.08.2022 г.

Подписано от името на: "Златен лев холдинг" АД

Съставител:
(Юнити Каунт ЕООД-Юлия Дренска)

Представяващ:
(Свилен Първулов)

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
към 30.06.2022**

(всички суми са посочени в хиляди лева)	Основен капитал	Други резерви	Натрупана печалба/загуба	Нетна печалба/загуба за периода	Неконтролиращо участие	Общо собствен капитал
Салдо към 31.12.2019 г.	6393	8	1845	(782)	(29)	7435
<i>Нетна печалба/загуба за периода</i>				397	1	398
<i>Друг всеобхватен доход</i>						-
Общо всеобхватен доход	-	-	-	397	1	398
Разпределение на печалбата в т.ч. за:						
прехвърляне като неразпределена			(782)	782		-
Други изменения в собствения капитал		(8)	(591)		(61)	(660)
Салдо към 31.12.2020 г.	6393	-	472	397	(89)	7173
<i>Нетна печалба/загуба за периода</i>				(342)	1	(341)
<i>Друг всеобхватен доход</i>						-
Общо всеобхватен доход	-	-	-	(342)	1	(341)
Разпределение на печалбата в т.ч. за:						
дивиденди			(130)	-		(130)
прехвърляне като неразпределена			397	(397)		-
Други изменения в собствения капитал						-
Салдо към 31.12.2021 г.	6393	-	739	(342)	(88)	6702
<i>Нетна печалба/загуба за периода</i>				289	1	290
<i>Друг всеобхватен доход</i>						-
Общо всеобхватен доход	-	-	-	290	1	291
Разпределение на печалбата в т.ч. за:						
дивиденди				(76)		(76)
покриване на загуба						-
прехвърляне в резерви						-
прехвърляне като неразпределена						-
Емитиране на основен капитал						-
Преоценка на финансови инструменти						-
Плащане на база акции						-
Други изменения в собствения капитал			24			24
Салдо към 30.06.2022г.	6393	-	763	(128)	(87)	6941

Дата на съставяне: 05.08.2022 г.

Подписано от името на: "Златен лев холдинг" АД

Съставител:
(Юнити Каунт ЕООД-Юлия Дренска)

Представяващ:
(Свилен Първулов)

ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Корпоративна информация

Собственост и управление

Акционер	Брой акции	Номинална стойност за 1 акция	Платени	Относителен дял
Акционери по акционерна книга към 31.12.2021 г.	6 481 960	1 лв.	6 481 960 лв.	100 %

Управителните органи на „ЗЛАТЕН ЛЕВ ХОЛДИНГ“ АД са :

Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите

Съветът на директорите е в състав:

1. Бисер Борисов Първулов
2. Владимир Иванов Москов
3. Никола Алексов Зикатанов
4. Петър Симеонов Александров
5. Свилен Борисов Първулов
6. Христо Михов Памукчиев

Изпълнителни Директори на Златен лев холдинг АД – дружество майка са Петър Симеонов Александров и Свилен Борисов Първулов

Златен лев холдинг АД – дружество майка се представлява от Петър Симеонов Александров и Свилен Борисов Първулов

„Златен лев холдинг“ АД изготвя консолидиран отчет на база участието си в следните пет дъщерни дружества:

„Златен лев трейдинг“ ЕООД -100% „Златен лев Солар“ ЕООД -100 % , „Янтра пропърти“ ЕООД -100 % и “ Новалис“ АД 98,08 %,,

2. База за изготвяне на финансовите отчети

Финансовият отчет на ГРУПАТА е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на ГРУПАТА. Всички суми са представени в хиляди лева (хил. лв.) (включително сравнителната информация за 2020 г.), освен ако не е посочено друго.

Ръководството носи отговорност за съставянето и достоверното представяне на информацията в настоящия финансов отчет.

Този финансов отчет е консолидиран, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС), в който инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на ГРУПАТА да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на ГРУПАТА ръководството в лицето на Съветът на директорите очаква, че ГРУПАТА има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да **прилага принципа за** за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

3. Промени в счетоводната политика

3.1. Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са влезли в сила от 1.01. 2021 година.

Дружеството е приложило следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2021 г., но нямат съществен ефект от прилагането им върху финансовия резултат и финансовото състояние на Дружеството:

- МСФО 4 Застрахователни договори-отлагане на МСФО 9 в сила от 01, януари 2021, приет от ЕС
- Изменения на МСФО 9, МСС 39 и МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16: Реформа на референтните лихвени проценти, в сила от 1 януари 2021 Фаза 2 г., приети от ЕС
- МСФО 16 Лизинг намаления на наемите, свързани с Covid-19, в сила от 1 юни 2020, в сила от 01 април 2021г, приет от ЕС

3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2021 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Не се очаква те да имат съществен ефект върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

Промените са свързани със следните стандарти:

- Изменения в МСФО 3 Бизнес комбинации, МСС 16 Имоти, машини и съоръжения, МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи, в сила от 1 януари 2022 г., все още не са приети от ЕС
- Годишни подобрения 2018-2020 г. в сила от 1 януари 2022 г., все още не са приети от ЕС
- Изменения на МСФО 4 Застрахователни договори - отлагане на МСФО 9, в сила от 1 януари 2021 г., все още не са приети от ЕС
- Изменения на МСФО 9, МСС 39, МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16 Реформа на лихвените показатели - Фаза 2, в сила от 1 януари 2021 г., все още не са приети от ЕС
- МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени” в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 17 „Застрахователни договори” в сила от 1 януари 2023 г., все още не е приет от ЕС

- Изменения в МС 8 Счетоводна политика, промен в счетоводни приблизителни оценки
- Изменения в МСС 12 Данъци върху дохода Отсрочени данъци свързани с активи и пасиви произтичащи от единични трансакции
- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори

4. Обобщение на съществените счетоводни политики

4.1. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“. ГРУПАТА представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в един отчет: Единен отчет за всеобхватния доход.

В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато ГРУПАТА прилага счетоводна политика ретроспективно, преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет; или прекласифицира позиции във финансовия отчет и това има съществен ефект върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период.

ГРУПАТА е приело да представя два сравнителни периода във всички случаи с цел осигуряване на последователност в представянето за всяка година.

4.2. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерни предприятия са всички предприятия, които се намират под контрола на ГРУПАТА. Налице е контрол, когато ГРУПАТА е изложено на, или има права върху, променливата възвръщаемост от своето участие в предприятието, в което е инвестирано, и има възможност да окаже въздействие върху тази възвръщаемост посредством своите правомощия върху предприятието, в което е инвестирано. В индивидуалния финансов отчет на ГРУПАТА, инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойност.

4.3. Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия

Съвместно предприятие е договорно споразумение, по силата на което ГРУПАТА и други независими страни се заемат със стопанска дейност, която подлежи на съвместен контрол и страните притежаващи съвместен контрол върху предприятието имат право на нетните активи на предприятието. Инвестициите в съвместни предприятия се отчитат по себестойност.

Асоциирани са тези предприятия, върху които ГРУПАТА е в състояние да оказва значително влияние, но които не са нито дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани предприятия. Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат по цена на придобиване или в съответствие с МСФО 9 или като използват метода на собствения капитал, както е описан в МСС 28.

ГРУПАТА признава дивидент от съвместно контролирано предприятие или асоциирано предприятие в печалбата или загубата в своите индивидуални финансови отчети, когато бъде установено правото му да получи дивидента.

4.4. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на ГРУПАТА по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

4.5. Приходи

Основните приходи, които ГРУПАТА генерира са свързани с операции с инвестиции и др.

За да определи дали и как да признае приходи, ГРУПАТА използва следните 5 стъпки:

- 1 Идентифициране на договора с клиент
- 2 Идентифициране на задълженията за изпълнение
- 3 Определяне на цената на сделката
- 4 Разпределение на цената на сделката към задълженията за изпълнение
- 5 Признаване на приходите, когато са удовлетворени задълженията за изпълнение.

Приходите се признават или в даден момент или е течение на времето, когато или докато ГРУПАТА удовлетвори задълженията за изпълнение, прехвърляйки обещаните стоки или услуги на своите клиенти.

ГРУПАТА признава като задължения по договор възнаграждение, получено по отношение на неудовлетворени задължения за изпълнение и ги представя като други задължения в отчета за финансовото състояние. По същия начин, ако ГРУПАТА удовлетвори задължение за изпълнение, преди да получи възнаграждението, то признава в отчета за финансовото състояние или актив по договора, или вземане, в зависимост от това дали се изисква нещо друго освен определено време за получаване на възнаграждението.

ГРУПАТА сключва и многокомпонентни сделки, обхващащи няколко продукти и услуги, например за доставка на телекомуникационен хардуер, софтуер и свързаното с тях/него следпродажбено обслужване.

Извън всички случаи общата цена на сделката за даден договор се разпределя между различните задължения за изпълнение въз основа на относителните самостоятелни продажни цени на отделните продукти и услуги. Цената на сделката по договора изключва всички суми, събрани от името и за сметка на трети страни.

Приходи от лихви и дивиденди

Приходите от лихви са свързани с предоставени дългосрочни заеми. Те се отчитат текущо по метода на ефективната лихва.

Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

4.6. Оперативни разходи

Оперативните разходи се признават в печалбата или загубата при ползването на услугите или на датата на възникването им.

ГРУПАТА отчита два вида разходи, свързани с изпълнението на договорите за доставка на услуги/стоки/с клиенти: разходи за сключване/постигане на договора и разходи за изпълнение на договора. Когато разходите не отговарят на условията за разсрочване съгласно изискванията на МСФО 15, същите се признават като текущи в момента на възникването им като например не се очаква да бъдат възстановени или периодът на разсрочването им е до една година.

Следните оперативни разходи винаги се отразяват като текущ разход в момента на възникването им:

- Общи и административни разходи (освен ако не са за сметка на клиента);
- Разходи, свързани с изпълнение на задължението;
- Разходи, за които предприятието не може да определи, дали са свързани с удовлетворено или неудовлетворено задължение за изпълнение.

Разходите за гаранции се признават и се приспадат от свързаните с тях провизии при признаването на съответния приход.

4.7. Разходи за лихви и разходи по заеми

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективната лихва.

Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на ГРУПАТА. Всички разходи по заеми, които директно могат да бъдат отнесени към закупуването, строителството или производството на един отговарящ на условията актив, се капитализират през периода, в който се очаква активът да бъде завършен и приведен в готовност за използване или продажба. Останалите разходи по заеми следва да се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за печалбата или загубата. Уотчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи”.

Когато са получени заеми без конкретно целево предназначение и те са използвани за придобиването на един отговарящ на условията актив, размерът на разходите по заеми, които могат да се капитализират, се определя чрез прилагане на процент на капитализация към разходите по този актив. Процентът на капитализация е средно претеглената величина на разходите по заеми, отнесени към заемите на ГРУПАТА, които са непогасени през периода, като се изключат заемите, получени специално за целите на придобиване на един отговарящ на условията актив.

4.8. Финансови инструменти съгласно МСФО 9, считано от 01.01.2018 г.

4.8.1. Признаване и отписване

Финансовите активи и финансовите пасиви се признават, когато ГРУПАТА стане страна по договорните условия на финансовия инструмент.

Финансовите активи се отписват, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив изтичат или когато финансовият актив и по същество всички рискове и изгоди се прехвърлят.

Финансовите пасиви се отписват, когато задължението, посочено в договора, е изпълнено, е отменено или срокът му е изтекъл.

4.8.2. Класификация и първоначално оценяване на финансови активи

Първоначално финансовите активи се отчитат по справедлива стойност, коригирана с разходите по сделката, с изключение на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата и търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент. Първоначалната оценка на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата не се коригира с разходите по сделката, които се отчитат като текущи разходи. Първоначалната оценка на търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент представлява цената на сделката съгласно МСФО 15.

В зависимост от начина на последващо отчитане, финансовите активи се класифицират в една от следните категории:

- дългови инструменти по амортизирана стойност;
- финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата;
- финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход с или без рекласификация в печалбата или загубата в зависимост дали са дългови или капиталови инструменти.

Класификацията на финансовите активи се определя на базата на следните две условия:

- бизнес моделът на ГРУПАТА за управление на финансовите активи;
- характеристиките на договорните парични потоци на финансовия актив.

Всички приходи и разходи, свързани с финансовите активи, които са признати в печалбата и загубата, се включват във финансови разходи, финансови приходи или други финансови позиции с изключение на обезценката на търговските вземания, която се представя на ред други разходи в отчета за печалбата или загубата / отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

4.8.3. Последващо оценяване на финансовите активи

Дългови инструменти по амортизирана стойност. Финансовите активи (предоставени заеми) се оценяват по амортизирана стойност, ако активите изпълняват следните критерии и не са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата и загубата:

- ГРУПАТА управлява активите в рамките на бизнес модел, чиято цел е да държи финансовите активи и да събира техните договорни парични потоци;
- съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Тази категория включва недеривативни финансови активи като заеми и вземания е фиксирани или определени плащания, които не се котират на активен пазар. След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност с използване на метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен. ГРУПАТА класифицира в тази категория парите и паричните еквиваленти / паричните средства, търговските и други вземания, както и регистрирани на борсата облигации, които преди са били класифицирали като финансови активи, държани до падеж в съответствие с МСС 39.

- Търговски вземания

Търговските вземания са суми, дължими от клиенти за продадени стоки или услуги, извършени в обичайния ход на стопанската дейност. Обикновено те се дължат за уреждане в кратък срок и следователно са класифицирани като текущи. Търговските вземания се признават първоначално в размер на безусловното възнаграждение, освен ако съдържат значителни компоненти на финансиране. ГРУПАТА държи търговските вземания с цел събиране на договорните парични потоци и

следователно ги оценява по амортизирана стойност, като използва метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен.

- **Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата**

Финансови активи, за които не е приложим бизнес модел „държани за събиране на договорните парични потоци“ или бизнес модел „държани за събиране и продажба“, както и финансови активи, чиито договорни парични потоци не са единствено плащания на главница и лихви, се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата. Всички деривативни финансови инструменти се отчитат в тази категория с изключение на тези, които са определени и ефективни като хеджиращи инструменти и за които се прилагат изискванията за отчитане на хеджирането (виж по-долу).

Тази категория съдържа също така инвестиция в капиталови инструменти. ГРУПАТА отчита тази инвестиция по справедлива стойност през печалбата или загубата и не е направила неотменим избор да отчита инвестицията по справедлива стойност през друг всеобхватен доход. Съгласно МСС 39 инвестицията на ГРУПАТА е била оценена по себестойност, намалена с разходи за обезценка, тъй като се е считало, че нейната справедлива стойност не може да бъде оценена по надежден начин.

Промените в справедливата стойност на активите в тази категория се отразяват в печалбата и загубата. Справедливата стойност на финансовите активи в тази категория се определя чрез котирани цени на активен пазар или чрез използване на техники за оценяване, в случай че няма активен пазар.

- **Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход**

ГРУПАТА отчита финансовите активи по справедлива стойност в друг всеобхватен доход, ако активите отговарят на следните условия:

- ГРУПАТА управлява активите в рамките на бизнес модел, чиято цел е да държи финансовите активи, за да събира договорни парични потоци и да ги продава; и
- Съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания на главница и лихви върху непогасената сума на главницата.

Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход включват:

- Капиталови ценни книжа, които не са държани за търгуване и които ГРУПАТА неотменимо е избрало при първоначално признаване, да признае в тази категория. Това са стратегически инвестиции и групата счита тази класификация за по-релевантна.
- Дългови ценни книжа, при които договорните парични потоци са само главница и лихви, и целта на бизнес модела на ГРУПАТА за държане се постига както чрез събиране на договорни парични потоци, така и чрез продажба на финансовите активи.

При освобождаването от капиталови инструменти от тази категория всяка стойност, отчетена в преоценъчния резерв на инструментите се прекласифицира в неразпределената печалба.

При освобождаването от дългови инструменти от тази категория всяка стойност, отчетена в преоценъчния резерв на инструментите се прекласифицира в печалбата или загубата за периода.

2.8.4. Обезценка на финансовите активи

Новите изисквания за обезценка съгласно МСФО 9, използват повече информация, ориентирана към бъдещето, за да признаят очакваните кредитни загуби - моделът за „очакваните кредитни загуби“, който замества „модела на понесените загуби“, представен в МСС 39.

Инструментите, които попадат в обхвата на новите изисквания, включват заеми и други дългови финансови активи, оценявани по амортизирана стойност / по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, търговски вземания, активи по договори, признати и оценявани съгласно МСФО 15, както и кредитни ангажименти и някои договори за финансова гаранция (при емитента), които не се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата.

Признаването на кредитни загуби вече не зависи от настъпването на събитие с кредитна загуба. Вместо това ГРУПАТА разглежда по-широк спектър от информация при оценката на кредитния риск и оценяването на очакваните кредитни загуби, включително минали събития, текущи условия, разумни и поддържащи прогнози, които влияят върху очакваната събираемост на бъдещите парични потоци на инструмента.

При прилагането на този подход, насочен към бъдещето, се прави разграничение между:

- финансови инструменти, чието кредитното качество не се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или имат нисък кредитен риск (Фаза 1) и

- финансови инструменти, чието кредитното качество се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или на които кредитния риск не е нисък (Фаза 2)
- „Фаза 3“ обхваща финансови активи, които имат обективни доказателства за обезценка към отчетната дата. Нито един от финансовите активи на ГРУПАТА не попада в тази категория.

12-месечни очаквани кредитни загуби се признават за първата категория, докато очакваните загуби за целия срок на финансовите инструменти се признават за втората категория. Очакваните кредитни загуби се определят като разликата между всички договорни парични потоци, които се дължат на ГРУПАТА и паричните потоци, които тя действително очаква да получи („паричен недостиг“)- Тази разлика е дисконтирана по първоначалния ефективен лихвен процент (или с коригирания спрямо кредита ефективен лихвен процент).

Изчисляването на очакваните кредитни загуби се определя на базата на вероятностно претеглената приблизителна оценка на кредитните загуби през очаквания срок на финансовите инструменти.

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход

ГРУПАТА признава очакваните 12-месечни кредитни загуби за финансови активи, отчитани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход. Тъй като повечето от тези инструменти имат добър кредитен рейтинг, вероятността от неизпълнение се очаква да бъде ниска. Въпреки това към всяка отчетна дата ГРУПАТА оценява дали съществува значително увеличение на кредитния риск на инструмента.

При оценяването на тези рискове ГРУПАТА разчита на готовата налична информация като кредитните рейтинги, публикувани от основните агенции за кредитен рейтинг за съответния актив. ГРУПАТА държи единствено прости финансови инструменти, за които специфични кредитни рейтинги обикновено са на разположение. Ако няма информация или информацията относно факторите, които влияят на рейтинга на наличния актив, е ограничена, ГРУПАТА обединява подобни инструменти в един портфейл, за да оцени на тази база дали има значително увеличение на кредитния риск.

В допълнение, ГРУПАТА разглежда и други показатели като неблагоприятни промени в дейността, икономически или финансови условия, които могат да засегнат способността на издателя на капиталовия инструмент / кредиторполучателя да изпълни задълженията си по дълга или неочаквани промени в оперативните резултати на емитента / заемополучателя.

Ако някой от тези показатели води до значително увеличение на кредитния риск на инструментите, ГРУПАТА признава за тези инструменти или този клас инструменти очаквани кредитни загуби за целия срок на инструмента.

2.8.5. Класификация и оценяване на финансовите пасиви

Финансовите пасиви на ГРУПАТА включват

Финансовите пасиви на ГРУПАТА включват получени заеми, задължения по лизингови договори, търговски и други финансови задължения и деривативни финансови инструменти.

Заемите между дружествата в групата се елиминират за нуждите на паричния поток

Както и приходите и разходите за лихви по тях

Финансовите пасиви се оценяват първоначално по справедлива стойност и, където е приложимо, се коригират по отношение на разходите по сделката, освен ако ГРУПАТА не е определило даден финансов пасив като оценяван по справедлива стойност през печалбата и загубата.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, използвайки метода на ефективната лихва, с изключение на деривативи и финансови пасиви, които са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата или загубата (с изключение на деривативни финансови инструменти, които са определени и ефективни като хеджиращ инструмент).

ГРУПАТА определи някои финансови пасиви като оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата, за да намали значителните несъответствия в оценяването между инвестиционните имоти в Съединените щати и свързаните банкови заеми в щатски долари с фиксирани лихвени проценти. Тези инвестиционни имоти се оценяват по модела на справедливата стойност, като промените в справедливата стойност се признават в печалбата или загубата. Справедливата стойност на заемите, използвани за финансиране на тези активи, корелира значително е оценката на притежаваните от ГРУПАТА инвестиционни имоти, тъй като и двете оценки са силно зависими от пазарния лихвен процент за 30-годишните държавни облигации. Кредитите се управляват и оценяват на база

справедлива стойност чрез тримесечен преглед от ръководството в сравнение с оценките на инвестиционните имоти. Следователно ГРУПАТА определя такива заеми с фиксиран лихвен процент като оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата, ако са обезпечени със специфични инвестиционни имоти, притежавани от ГРУПАТА. Тази счетоводна политика значително намалява счетоводното несъответствие.

Всички разходи свързани с лихви и, ако е приложимо, промени в справедливата стойност на инструмента, които се отчитат в печалбата или загубата, се включват във финансовите разходи или финансовите приходи.

4.9. Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила, към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в гълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи. Относно преценката на ръководството за вероятността за възникване на бъдещи облагаеми доходи, чрез които да се усвоят отсрочени данъчни активи, вижте пояснение 2.14.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато ГРУПАТА има право и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързани с позиции, признати в другия всеобхватен доход (напр, преценка на земя) или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

4.10. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, безсрочни депозити и депозити до 3 месеца, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрачаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

4.11. Собствен капитал, резерви и плащания на дивиденди

Основният /Акционерният капитал на ГРУПАТА отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Допълнителният капитал/Премийният резерв включва премии, получени при първоначалното емитиране на собствен капитал. Всички разходи по сделки, свързани с емитиране на акции, са приспаднати от внесенния капитал, нетно от данъчни облекчения.

Другите резерви включват:

- законови резерви, общи резерви;
- преоценен резерв на нефинансови активи - включва печалби или загуби от преоценки на нефинансови активи;
- резерви от преценка на финансови активи на разположение за продажба и от хеджиране на парични потоци - включват печалби или загуби, свързани с тези групи финансови инструменти.

Неразпределената печалба/ Натрупаната загуба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Задълженията за плащане на дивиденди на акционерите/съдружниците са включени на ред „Задължения към свързани лица“ в отчета за финансовото състояние, когато дивидентите са одобрени за разпределение от общото събрание на акционерите/съдружниците преди края на отчетния период.

Всички трансакции със собствениците на ГРУПАТА са представени отделно в отчета за промените в собствения капитал.

4.12. Пенсионни и краткосрочни възнаграждения на персонала

ГРУПАТА отчита краткосрочни задължения по компенсирани отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъдат ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителът е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст. ГРУПАТА е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. ГРУПАТА е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица“ на база на прогнозираните плащания за следващите пет години, дисконтирани към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа.

ГРУПАТА не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане.

4.13. Значими преценки на ръководството при прилагане на счетоводната политика

Значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на ГРУПАТА, които оказват най-съществено влияние върху финансовите отчети, са описани по-долу. Основните източници на несигурност при използването на приблизителните счетоводни оценки са описани в пояснение 2.15.

4.13.1. Отсрочени данъчни активи

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни загуби или кредити. Данъчните норми в различните юрисдикции, в които ГРУПАТА извършва дейност, също се вземат предвид. Ако надеждна прогноза за облагаем доход предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

4.13.2. Дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност

Анализът и намеренията на ръководството са потвърдени от бизнес модела на държане на дълговите инструменти, които отговарят на изискванията за получаване на плащания единствено на главница и лихви и държане на активите до събирането на договорените парични потоци от облигациите, които са класифицирани като дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност. Това решение е съобразено с текущата ликвидност и капитала на ГРУПАТА.

4.14. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

При изготвянето на представения индивидуален финансов отчет/ финансов отчет значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на ГРУПАТА и основните източници на несигурност на счетоводните приблизителни оценки не се различават от тези, оповестени в годишния финансов отчет на ГРУПАТА към 31 декември 2017 г., с изключение на промените в приблизителната оценка на задълженията за разходи за данъци върху дохода и новоприетите МСФО 9 и МСФО 15.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

4.14.1. Измерване на очакваните кредитни загуби

Кредитните загуби представляват разликата между всички договорни парични потоци, дължими на ГРУПАТА и всички парични потоци, които ГРУПАТА очаква да получи. Очакваните кредитни загуби са вероятностно претеглена оценка на кредитните загуби, които изискват преценката на ГРУПАТА. Очакваните кредитни загуби са дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент (или с коригирания спрямо кредита ефективен лихвен процент за закупени или първоначални създадени финансови активи с кредитна обезценка).

4.14.2. Оценяване по справедлива стойност

Ръководството използва техники за оценяване на справедливата стойност на финансови инструменти (при липса на котираны цени на активен пазар) и нефинансови активи. При прилагане на техники за оценяване ръководството използва в максимална степен пазарни данни и предположения, които пазарните участници биха възприели при оценяването на даден инструмент. Когато липсват приложими пазарни данни, ръководството използва своята най-добра оценка на предположенията, които биха направили пазарните участници.

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ СТАТИИТЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. ЕДИНЕН КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

1.1. Приходи

1.1.1. Нетни приходи от продажби

	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Продукция	56	53
Материали	-	89
Услуги	558	275
Други приходи	407	21
Общо	<u>1021</u>	<u>438</u>

Единствен дял в приходите от продажба на продукция за 2022 е на Златен лев Солар ЕООД. Приходите от наеми са основно генерирани от Новалис АД- 487 х. лв.и Златен лев трейдинг ЕООД- 71х лв
В други приходи е 391 х,лв Янтра пропъртис ЕООД. И 16 х.лв Новалис АД

1.1.2. Финансови приходи

	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Други финансови приходи	-	1
Приходи от лихви по заеми	-	-

Общо	<u><u>-</u></u>	<u><u>1</u></u>
-------------	-----------------	-----------------

1.1.3. Нетен резултат от преценка на финансови активи

	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Отрицателен преоценъчен резерв		-
Положителен преоценъчен резерв	-	-
Други финансови разходи	-	-
Общо	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

1.1.4. Приходи от финансиране

	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Финансиране за дълготрайни активи	19	2
Общо	<u><u>19</u></u>	<u><u>2</u></u>

За двата съпоставими периода приходи от финансиране има само в Златен лев солар ЕООД

1.1.5 . Нетен резултат от продажба на Дълготрайни Активи

	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>
	<i>хил. лв.</i>	хил. лв.
Приходи от продажба на ДА	-	
Балансова стойност на продадени ДА	391-	
Резултат от продажба на ДА		
Общо	<u><u>391</u></u>	<u><u></u></u>

1.2. Разходи

1.2.1. Разходи за материали, суровини и консумативи

	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>

Материали за производство		-
Природен газ и ел.енергия		-
Вода	2	-
Други в т.ч. офис консумативи	275	90
Общо	277	90

Разходи за материали в групата са формирани главно от разходите в Новалис АД- 275 х лв. , в Златен лев трейдинг 2 х,лв

1.2.2. Разходи за външни услуги

	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Подизпълнители и ремонти	10	
Данъци и такси, транспорт и застраховки	3	3
Съобщителни услуги и консултантски услуги	78	66
Охрана	37	
Абонаменти и граждански договори	1	2
Други	10	66
Общо	170	137

Разходите за външни услуги извън групата са формирани от разходите по поддръжка и охрана на сгради в Новалис АД- 61 х.лв , Янтра Пропъртис ЕООД-5 х лв и Златен лев трейдинг ЕООД-29 х лв

1.2.3. Разходи за амортизации

	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Производствени в т.ч.		
- Дълготрайни материални активи		
- Дълготрайни нематериални активи		
Административни в т.ч.		
- Дълготрайни материални активи/ Инв имоти/	67	71
- Дълготрайни нематериални активи	-	-
Общо	67	71

Всички дружества от ГРУПАТА отчитат разходи за амортизации с изключение на Златен лев холдинг АД, който не притежава Дълготрайни материални и нематериални активи.

Включена е и амортизацията на инвестиционните имоти на Златен лев Трейдинг ЕООД-13 х и на Новалис АД-14 х лв

1.2.4. Разходи за персонала

	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Разходи за Възнаграждени в т.ч.		
- Производствен персонал		

- Административен персонал	249	243
Разходи за Осигуровки в т.ч.		
- Производствен персонал		
- Административен персонал	40	37
Разходи за неизползвани отпуски	-	
Общо	289	280

1.2.5. Други разходи:

	30.06.2022	30.06.2021
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Местни данъци		
Други	2	2
Обезценка на активи	17	17
Общо	19	19

Други разходи са отчетени в Новалис Ад 18 х лв и 1 лв в Златен лев трейдинг ЕООД .

1.2.6. Финансови разходи

	30.06.2022	30.06.2021
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Други финансови разходи	2	1
Общо	2	1

Във финансови разходи са отчетени всички банкови такси и комисионни на групата по поддържане на сметки.

1.2.7. Нетен резултат от операции с инвестиции

	30.06.2022	30.06.2021
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Разходи от операции с инвестиции	-	-
Общо	-	-

1.2.8. Разходи за данъци

	30.06.2022	30.06.2021
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Данъци върху печалбата – корпоративен данък		
Отсрочени данъци		

Други данъци
Общо

2	-
<u>2</u>	<u> </u>

Съгласно действащото законодателство печалбите се облагат с корпоративен данък в размер 10%. За изчисляване размера на отсрочените данъци е ползвана ставка 10%, която се очаква да е валидна при обратното правление през 2023 г.

1. КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

2.1. Имоти, машини, съоръжения

Отчетна стойност	Земи	Сгради	Съоръжения	Машини и оборудване	Транспортни средства	Други активи	Капитализирани разходи	Общо
						активи		
Отчетна стойност								
Салдо към 01.01.2021	1569	838	1387	95	77	43	10	4019
Постъпили	0	0	0	0	0	0	0	0
Излезли	0	0	0	0	0	0	0	0
Салдо към 31.12.2021	1569	838	1387	95	77	43	10	4019
Постъпили	0	0	0	0	0	0	0	0
Излезли	-38	-109	0	0	0	0	0	-147
Салдо към 30.06.2022	1531	729	1387	95	77	43	10	3872
Амортизация								
Салдо към 01.01.2021	0	-179	-747	-94	-29	-34	0	-1083
Постъпили	0	-12	-35	-1	-15	0	0	-63
Излезли	0	0	0	0	0	0	0	0
Салдо към 31.12.2021	0	-191	-782	-95	-44	-34	0	-1146
Постъпили	0	-7	-25	0	-7	-1	0	-40
Излезли	0	23	0	0	0	0	0	23
Салдо към 30.06.2022	0	-175	-807	-95	-51	-35	0	-1163
Балансова стойност								
Бал. стойност към 31.12.2021	1569	647	605	0	33	9	10	2873
Бал. стойност към 30.06.2022	1531	554	580	0	26	8	10	2709

2.2. Дълготрайни нематериални активи

	Програмни продукти	Права в-у собственост	Други активи	Общо
Отчетна стойност				
Салдо към 01.01.2021	0	2	49	50
Постъпили	0	0	0	0
Излезли	0	0	0	0
Салдо към 31.12.2021	0	2	49	50
Постъпили	0	0	0	0
Излезли	0	0	0	0
Салдо към 3.06.2022	0	2	49	50

Амортизация	0	0	0	0
Салдо към 01.01.2021	0	-2	-49	-50
Постъпили	0	0	0	0
Излезли	0	0	0	0
Салдо към 31.12.2021	0	-2	-49	-50
Постъпили	0	0	0	0
Излезли	0	0	0	-50
Салдо към 30.06.2022	0	-2	-49	-50
Балансова стойност	0	0	0	0
Бал. стойност към 31.12.2021	0	0	0	0
Бал. стойност към 30.06.2022	0	0	0	0

2.3. Инвестиционни имоти

	Земи	Сгради	Други	Общо
Отчетна стойност				
Салдо към 01.01.2021	0	3011	0	3011
Постъпили		0		0
Излезли		0		0
Салдо към 31.12.2021	0	3011	0	3011
Постъпили		0		0
Излезли		0		0
Салдо към 30.06.2022	0	3011	0	3011
Амортизация				
Салдо към 01.01.2021	0	-1357	0	-1357
Постъпили	0	-26	0	-26
Излезли		-26		-26
Салдо към 31.12.2021	0	-1409	0	-1409
Постъпили	0	-27	0	-27
Излезли		0		0
Салдо към 30.06.2022	0	-1436	0	-1436
Балансова стойност		0		0
Бал. стойност към 31.12.2021	0	1602	0	1602
Бал. стойност към 30.06.2022	0	1575	0	1575

2.4. Дългосрочни Инвестиции

	30.06.2022	31.12.2021
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Финансови активи в асоциирани предприятия	479	479
Общо	479	479

Инвестициите в асоциирани предприятия включват участие само в „Агровитал“ ООД, където участието е в размер на 41,46% от капитала му.

2.5. Финансови активи по справедлива стойност

Участия	2022		2021	
	%	<i>хил. лв.</i>	%	<i>хил. лв.</i>
ОРГТЕХНИКА АД	17.55%	58	17.55%	34

Общо	58	34
------	----	----

2.6. Активи по отсрочени данъци

Няма активи по отсрочни данъци за никое дружество от групата

2.7. Материални запаси

	30.06.2022	31.12.2021
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Материали в т.ч.	1	1
Основни материали	1	1
Резервни части		-
Спомагателни материали		-
Други материали		-
Стоки	-	-
Продукция	-	-
Незавършено производство	-	-
Общо материални запаси	1	1

Материали са отчетени единствено в Новалис АД

2.8. Текущи вземания.

	30.06.2022	31.12.2021
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Търговски вземания, брутна сума преди обезценка	72	74
		-
Очаквани кредитни загуби и загуби от обезценка на търговски вземания	(-)	(-)
Търговски вземания		74
ДДС за възстановяване	-	
Данъци за възстановяване	2	1
Депозит лизингов договор	12	
Общо Търговски и други вземания	86	75

2.9. Текущи финансови активи

30.06.2022	31.12.2021
-------------------	-------------------

Финансови активи	<i>хил. лв.</i> <u>1</u>	<i>хил. лв.</i> <u>1</u>
	<u>1</u>	<u>1</u>

2.10. Парични средства и еквиваленти

	<u>30.06.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Парични средства в брой - лева	2	5
Парични средства в разплащателни сметки	2260	1147
Краткосрочни депозити	<u>660</u>	<u>13737</u>
Общо Парични средства	<u>2922</u>	<u>2525</u>

2.11. Основен капитал

Вид акции	2022 г.			2021 г.		
	Брой акции	<i>лева.</i>	Номинал	Брой акции	<i>лева.</i>	Номинал
<i>Обикновени</i>						
Емитирани	6 481 960	6 372 960	1,00	6 481 960	6 481 960	1,00
зкупени и платени				(89,000)	(89,000)	
Изкупени собствени акции	(89000)	(89000)				1,00
Него	6 372 960	6 372 960		6 372 960	6 372 960	1,00

2.12. Резерви

Вид	2022	2021
	<i>Хил. лв</i>	<i>Хил. лв</i>
Други резерви неконтролиращо участие	0	-
Други резерви	0	-
Общо	0	-

2.13. Пасиви по отсрочени данъци

Временна разлика	31 декември 2020		Движение на отсрочените данъци 2021 г.				31 декември 2021	
	Данъчна основа	Временна разлика	увеличение		намаление		Данъчна основа	Временна разлика
			Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика		
Пасиви по отсрочени данъци								
Преоценъчен резерв								
Амортизации	740	74			30	3	710	71

Общо пасиви:	740	74	30	3	710	71
--------------	-----	----	----	---	-----	----

Пасив по отсрочен данък е начислен в Новалис АД. Не са начислявани нови към 30.06.2022

2.14. Текущи задължения

		<u>30.06.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
		<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Задължения за неизплатени дивиденди		723	725
Задържения към доставчици	23		
Текуща част от дългосрочен дълг		8	15
Задължения към свързани лица			10
Задължения за данъци		30	12
Задължения към персонала		17	16
Задължения към социално осигуряване		5	4
Други задължения		75	68
Общо		<u>881</u>	<u>850</u>

ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

1. Дъщерни предприятия на ГРУПАТА

наименование на юрид лице	БУЛСТАТ	Пояснителна информация за свързаните лица и вида свързаност	Участие - проценти
1. Новалис АД	112 004 064	Акции	98.09%
2. Златен лев Солар ЕООД	200 067 549	Дялове	100.00%
3. Златен лев Трейдинг ЕООД	130 333 271	Дялове	100.00%
4. Янтра Пропърти ЕООД	201 353 076	Дялове	100.00%

2. Цели и политика за управление на финансовия риск

ГРУПАТА е анализирано ефектите от МСФО 7 и изменението на МСС 1 и счита, че основните допълнителни оповестявания ще се отнасят до анализа на чувствителността на пазарния риск.

Кредитен и ликвиден риск

Степента на кредитния риск, на който е изложена ГРУПАТА се определя от стойността на търговските и други краткосрочни вземания и активи към датата на баланса.

Лихвен и валутен риск

Лихвеният риск произтича от колебанията в цената на финансов инструмент в зависимост от промените в лихвените нива.

Валутният риск произтича от колебанията в цената на финансов инструмент в зависимост от промените във валутните курсове.

ГРУПАТА не използва хеджиращи инструменти.

Основните финансови инструменти на ГРУПАТА, различни от деривативи, парични средства и депозити. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на

ГРУПАТА. ГРУПАТА притежава и различни други финансови инструменти, като например взимания по вземания по предоставени заеми и лихви по тях.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на ГРУПАТА, включват риск на лихвения процент, риск на ликвидността, валутен риск и кредитен риск.

Кредитен риск

Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на ГРУПАТА, като например, парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозицията на ГРУПАТА, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения. Максималната кредитна експозиция на ГРУПАТА по повод на признатите финансови активи, възлиза на съответната им стойност по баланса към 31 декември 2020г.

ГРУПАТА не е сключвало договори за заеми или кредити, в които да е заемополучател или кредитополучател.

Валутен риск

ГРУПАТА не е изложено на съществени валутни рискове, свързани със сделки от продажби или покупки в чуждестранна валута. Наличните финансови активи в чуждестранна валута са в левова равностойност на 6 хил. лв.

Риск на ликвидността

Целта на ГРУПАТА е да поддържа равновесие между постоянното финансиране и гъвкавостта чрез използване на кредити, финансови лизинги и др.

3. Събития след края на отчетния период

Освен оповестеното по-горе, не са настъпили събития след края на отчетния период, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на ГРУПАТА за годината, приключваща на 30 юни 2022 г.

4. Доход на ключов ръководен персонал

	<u>30.06.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Общо възнаграждение на ключов ръководен персонал	145	255
Общо	<u>145</u>	<u>255</u>

5. Възнаграждение за одит

Съгласно чл. 38 ал.5 от действащия Закон за счетоводството ГРУПАТА оповестява, че възнаграждението за одит на ГФО за 2022 г. е в размер на 2 350 (две хиляди триста и петдесет) лева

Дата на одобрение:
25.08.2022 г.

Свилен Първулов
Изпълнителен директор